

Финансовый отчет Управляющей компании "Первая Главная" за 2016 год (адрес: Главная д.8)

Техническое обслуживание, содержание, эксплуатацию и ремонт многоквартирного дома, содержание и уборку придомовой территории, ведение лицевых счетов, выдачу справок выполнила ООО УК "Первая Главная". Аварийно-техническое обслуживание осуществляла аварийно-диспетчерская служба ООО УК "Первая Главная". Пострадавших или травмированных при проведении

1	ОПЛАЧЕНО ЖИЛЬЦАМИ	ИТОГО ЗА 2016 год	янв.16	фев.16
	Поступление за содержание и ремонт жилого дома от собственников	331 570,08	150 263,11	181 306,97
	Отопление и горячая вода	385 975,90	161 767,99	224 207,91
	Вывоз мусора	35 774,79	15 523,06	20 251,73
	Холодная вода и водоотведение	108 824,03	44 253,61	64 570,42
	Электроэнергия общедомовая	42 326,44	17 984,53	24 341,91
	Обслуживание пожарной сигнализации	15 450,76	6 758,09	8 692,67
	Обслуживание общедомовой антенны	17 414,10	7 665,34	9 748,76
	Обслуживание домофонной системы	9 058,55	3 980,79	5 077,76
	Техобслуживание и аварийно-диспетчерское обслуживание лифта	65 161,04	28 389,71	36 771,33
	Оказание охранных услуг	4 728,17	3 449,63	1 278,54
	Паспортный стол	1 134,51	806,23	328,28
	ИТОГО ПОСТУПЛЕНИЙ	1 017 418,37	440 842,09	576 576,28

2	РАСХОДЫ ЭКСПЛУАТИРУЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ	ИТОГО за 2016 год	янв.16	фев.16
2,1	<i>Расходы эксплуатирующей организации по содержанию жилого фонда</i>	<i>283 992,06</i>	<i>148 080,91</i>	<i>135 911,14</i>
	Расходы на зарплату(вкл НДФЛ)	214 183,27	111 360,59	102 822,69
	Налоги	58 472,03	30 401,44	28 070,59
	Расходы на обслуживание бухгалтерии	4 131,70	2 716,36	1 415,34
	Расходы непредвиденные	7 205,05	3 602,52	3 602,52
2,2	<i>Аварийный и текущий ремонт жилого фонда, материалы</i>	<i>52 314,31</i>	<i>24 754,46</i>	<i>27 559,86</i>
	Итого по содержанию и ремонту	336 306,37	172 835,37	163 471,00
2,3	<i>Жилищные услуги, прочие работы</i>			
	Водоканал (ХВ, ХВ для ГВС)	153 835,67	79 081,91	74 753,76
	Теплосеть (отопление. Подогрев воды для ГВС)	782 939,04	440 763,15	342 175,89

Электросети	54 021,88	28 803,60	25 218,28
Охрана	0,00	0,00	0,00
Обслуживание домофона	11 024,00	5 512,00	5 512,00
Обслуживание пожарной сигнализации	18 737,70	9 368,85	9 368,85
Обслуживание лифтов	80 180,60	40 090,30	40 090,30
Обслуживание антенны	21 054,00	10 527,00	10 527,00
Вывоз мусора	44 174,78	22 087,39	22 087,39
Паспортный стол	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	1 165 967,67	636 234,20	529 733,47
ИТОГО РАСХОДОВ	1 502 274,04	809 069,57	693 204,47

Прочие поступления 69 881,57
Доход(+)/Убыток(-) -414 974,10

По состоянию на 29 февраля 2016 общий долг владельцев
помещений составляет 1 381 951,64

Генеральный директор

С.А. Киреева